

บทที่ 4  
บทสรุปและข้อเสนอแนะ

---

## บทที่ 4

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ จรัญสนิทวงศ์ 96/2 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีบางมาตรการที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนโดยสามารถสรุปได้ดังตาราง

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ขาไต้หวัน อินทามัน จรัญสนิทธิวงศ์ 96/2 ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 พบว่าจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

ตารางที่ 4.1.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b> <b>1.3 คุณภาพน้ำ</b> ข้อ 10 กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ท่อระบายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุกๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก	ในคราวก่อสร้างอาคารในส่วน ของระบบบำบัดน้ำเสียจัดให้มี ระบบการกำจัด Aerosol ที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ทางโครงการควรดำเนินการ ติดตั้งระบบกำจัด Aerosol ให้เป็นไปตามมาตรการ
ข้อ 11 โครงการออกแบบให้มีถังก๊าซมีเทน ปริมาตร 9.375 ลบ.ม./ อาคาร	ในคราวก่อสร้างอาคารในส่วน ของระบบบำบัดน้ำเสียจัดให้มี ระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ทางโครงการควรดำเนินการ ติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทนให้ เป็นไปตามมาตรการ
<b>1.5 คุณภาพน้ำ</b> ข้อ 3 ประสานงานให้รถสูบล้างปลั๊ก เข้ามา สูบล้างตะกอนออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความเหมาะสม	โครงการมอบหมายให้ช่างภายใน อาคารคอยตรวจเช็คปริมาณ ตะกอนส่วนเกินหากมีปริมาณ มากที่อาจส่งผลกระทบต่อการทำงาน ของระบบ ทางเจ้าหน้าที่จะ ประสานให้รถสูบล้างปลั๊กของ หน่วยงานสำนักงานเขตเข้ามาสูบ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัดโดยเร็ว	ทางโครงการควรประสาน สำนักงานเขตเข้ามาสูบสิ่ง ปลูกอย่างสม่ำเสมอ
ข้อ 5 สูบล้างตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัด ทุกปี และสูบล้างจากบ่อพักตะกอนไป กำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม	โครงการมอบหมายให้ช่างภายใน อาคารคอยตรวจเช็คปริมาณ ตะกอนส่วนเกินหากมีปริมาณ	ทางโครงการควรประสาน สำนักงานเขตเข้ามาสูบสิ่ง ปลูกอย่างสม่ำเสมอ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ	มากที่อาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของระบบ ทางเจ้าหน้าที่จะประสานให้รถสูบล้างถังของหน่วยงานสำนักงานเขตเข้ามาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดโดยเร็ว	
ข้อ 6 นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งระบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์	ปัจจุบันทางโครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	ทางโครงการควรนำเนินการให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด
ข้อ 7 ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้ตักไขมันทุกสัปดาห์นั้นๆ ให้ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้ไขมันซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้ง	โครงการดำเนินการโดยมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารคอยตรวจสอบปริมาณไขมันในถังตักไขมันหากมีปริมาณเกินปริมาตรที่ถังจะรองรับได้จะมีการกำจัดทิ้งทันที โดยโครงการจะประสานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตเข้ามาดูไขมันไปกำจัด	ทางโครงการควรประสานสำนักงานเขตเข้ามาสูบล้างถังถังอย่างสม่ำเสมอ
ข้อ 9 จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	โครงการดำเนินการโดยทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการจดบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบฯ โดยคำนวณปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากจำนวนชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักรที่มีอยู่ในระบบทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	แนะนำให้ทางโครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
ข้อ 10 จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำอันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ	การป้องกันการอุดตันของระบบระบายน้ำ ควรดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการควรดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 น้ำใช้</b> ข้อ 5 โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าเพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง และขัดผิวของผนังและพื้นของถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้พักอาศัยอย่างน้อยทุก 6 เดือน	โครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการล้างถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ตามที่กำหนดให้ล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง เนื่องจากมีการหมุนเวียนน้ำในถังตลอดจึงไม่มีตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง	แนะนำให้ทางโครงการดำเนินงานล้างถังเก็บน้ำสำรองตามความถี่ที่มาตรการกำหนด อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง
ข้อ 7 การป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและชั้นดาดฟ้า จึงเสนอให้โครงการใช้สื่กรองพื้นและทับหน้าด้วยสื่ฟอกซ์ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และมอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทานทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีมีการปนเปื้อน และความปลอดภัยสำหรับการบริโภคเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย และจะต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ทุกๆ 6 เดือน	ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและชั้นดาดฟ้าของโครงการ ใช้สื่กรองพื้นและทับหน้าด้วยสื่ฟอกซ์ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทานทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด ปัจจุบันระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ทางโครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการล้างถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ตามที่กำหนดให้ล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	แนะนำให้ทางโครงการดำเนินงานล้างถังเก็บน้ำสำรองตามความถี่ที่มาตรการกำหนด อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p><b>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</b></p> <p>ข้อ 3 กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ท่อระบายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุก ๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก</p>	<p>ในคราวก่อสร้างอาคารในส่วน ของระบบบำบัดน้ำเสียจัดให้มี ระบบการกำจัด Aerosol ที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ในคราวก่อสร้างอาคารในส่วน ของระบบบำบัดน้ำเสียจัดให้มี ระบบการกำจัด Aerosol ที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
<p>ข้อ 4 โครงการจะกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงดิน โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 6.25 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ/อาคาร และทำการต่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่เตรียมไว้ และปลูกต้นไม้บริเวณดังกล่าวเพื่อให้มีความชื้นตลอดเวลา</p>	<p>ทางโครงการควรดำเนินการติดตั้ง ระบบกำจัดก๊าซมีเทนให้เป็นไป ตามมาตรการ</p>	<p>ทางโครงการควรดำเนินการ ติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทน เป็นไปตามมาตรการ</p>
<p>ข้อ 5 ประสานให้สำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาสุบภาคตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>โครงการมอบหมายให้ช่างภายใน อาคารคอยตรวจเช็คปริมาณ ตะกอนส่วนเกินหากมีปริมาณ มากที่อาจส่งผลกระทบต่อการทำงาน ของระบบ ทางเจ้าหน้าที่จะ ประสานให้รถสูบล้างของ หน่วยงานสำนักงานเขตเข้ามาสุบ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัดโดยเร็ว</p>	<p>ทางโครงการควรประสาน สำนักงานเขตเข้ามาสุบสิ่ง ปฏิกูลอย่างสม่ำเสมอ</p>
<p>ข้อ 8 จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ</p>	<p>โครงการดำเนินการโดยทาง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รับผิดชอบในการจดบันทึกการใช้ ไฟฟ้าของระบบฯ โดยคำนวณ ปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากจำนวน</p>	<p>แนะนำให้ทางโครงการติดตั้ง มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้า อื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของ</p>

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
	ชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักรที่มีอยู่ในระบบทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	ระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ
ข้อ 9 นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยการติดตั้งระบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดินซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อลำรางสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	ปัจจุบันทางโครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	ทางโครงการควรดำเนินการให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด
<b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b> ข้อ 2 จัดให้มีเครื่องเติมอากาศในบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการได้ติดตั้งปั๊มสูบน้ำออกภายนอกโครงการ แต่ยังไม่ได้มีการติดตั้งเครื่องเติมอากาศในบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการควรดำเนินการติดตั้งเครื่องเติมอากาศในบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด
ข้อ 5 จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำอันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ	การป้องกันการอุดตันของระบบระบายน้ำ ควรดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการควรดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p><b>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b></p> <p>- การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ข้อ 2 โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้าเพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง และขัดผิวของผนังและพื้นของถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยอย่างน้อยทุก 6 เดือน</p>	<p>โครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการล้างถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ตามที่กำหนดให้ล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง</p>	<p>แนะนำให้ทางโครงการดำเนินงานล้างถังเก็บน้ำสำรองตามความถี่ที่มาตรการกำหนด อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง</p>
<p>ข้อ 2 ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>ทางโครงการควรมีการตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้จะดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>ทางโครงการควรมีการตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้จะดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>ข้อ 2 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และบันทึกข้อมูล</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และบันทึกข้อมูล</p>



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p>4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ</p> <p>4.3.1 ด้านร่างกาย</p> <p>■ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>ข้อ 5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p>	<p>การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำควรดำเนินการทำเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดเป็นประจำทุกวัน</p>
<p>ข้อ 7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)</p>	<p>การรักษาความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ</p>
<p>ข้อ 12 โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p>	<p>การดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เป็นประจำ</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกรองน้ำอยู่เป็นประจำ</p>
<p>ข้อ 13 โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p>	<p>ปัจจุบันการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ ยังไม่มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” ให้ชัดเจน</p>	<p>โครงการควรดำเนินการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p>
<p>ข้อ 15 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>	<p>การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำควรดำเนินการทำเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดเป็นประจำทุกวัน</p>

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p>■ ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>ข้อ 3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที</p>	<p>ปัจจุบันระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระเป็นประจำทุก 1 เดือน</p>	<p>แนะนำให้โครงการดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดโครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที</p>
<p>ข้อ 4 จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p>	<p>การตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในค่าคลอรีน (Chlorine) และทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ควรจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการตรวจวัด</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลเป็นประจำทุกวัน</p>
<p>ข้อ 7 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>	<p>การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำควรดำเนินการทำเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดเป็นประจำทุกวัน</p>
<p>ข้อ 9 จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>การดูแลคุณภาพของสระว่ายน้ำ ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
ข้อ 11 โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	การดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เป็นประจำ	ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกรองน้ำอยู่เป็นประจำ
ข้อ 12 โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	ปัจจุบันการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ ยังไม่มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” ให้ชัดเจน	แนะนำให้ทางโครงการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน

## 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ขาไต้ อินทาวน์ จรัญสนิทวงศ์ 96/2 ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 พบว่า มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

ตารางที่ 4.2.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการ ปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></li> <li>ข้อ 5. คุณภาพน้ำ</li> <li>■ <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่มี 3 จุด คือ                             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>3) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ol> </li> </ul> </li> <li>■ <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease &amp; Oil, Total Coliform Bacteria</li> </ol> </li> <li>■ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<p>โครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 1 จุด เพียงจุดบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเท่านั้น เป็นประจำทุกเดือน ระหว่างเดือน ม.ค. – มิ.ย. 68 โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ครบเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด</p>	<p>แนะนำให้ทางโครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพิ่มเติม 2 จุด ของอาคาร A และอาคาร B ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ol>

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการ ปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p>■ <b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> ข้อ 6. สระว่ายน้ำ</p> <p>■ <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b> 3) ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระ ว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น</p> <p>■ <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> ดัชนี ที่ ทำ การ ตรวจ วัด Coliform Bacteria E.coli และ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa</p> <p>■ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p>	<p>ปัจจุบันระหว่างเดือน ม.ค. – มิ.ย. 68 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบ คุณภาพน้ำสระเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนด</p>	<p>แนะนำให้โครงการควร ดำเนินการ ตรวจสอบคุณภาพ น้ำเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด</p>
<p>■ <b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> ข้อ 6. สระว่ายน้ำ</p> <p>■ <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b> 3) ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระ ว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น</p> <p>■ <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> จัดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับ สารอื่น (Combined Chlorine) ค่า ความเป็นด่าง (Alkalinity) ความ กระด้าง (Calcium hardness) กรดไซ ยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์</p>	<p>ปัจจุบันระหว่างเดือน ม.ค. – มิ.ย. 68 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบ คุณภาพน้ำสระตามที่กำหนด</p>	<p>แนะนำให้โครงการดำเนินการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็น ประจำทุก 6 เดือน ตามที่ มาตรการกำหนด</p>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p>(Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ของน้ำในสระว่ายน้ำโดยตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ซึ่งตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>■ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>		
<p>- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>	<p>การตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในค่าคลอรีน (Chlorine) และทดสอบค่าความเป็นกรด-ต่าง (pH) ควรจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการตรวจวัด</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ต่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลเป็นประจำทุกวัน</p>
<p><b>10. ไฟฟ้า</b></p> <p><u>บริเวณที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>โครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที และจดบันทึกข้อมูล</p>	<p>ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที และจดบันทึกข้อมูล</p>

มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการ ปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<b>11. การป้องกันอัคคีภัย</b> ข้อ (1) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่อง ตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย และบันทึกข้อมูล	ทางโครงการควรจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ อุปกรณ์และระบบป้องกันและ เตือนอัคคีภัย และบันทึกข้อมูล
ข้อ (2) แจ้งเหตุโดยใช้มือตึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่ง สัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และบันทึกข้อมูล โครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนด โดยทางโครงการมีแผน ดำเนินการในช่วงปลายปี	ทางโครงการควรจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายใน พื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และ บันทึกข้อมูล
(3) ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บ สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอ รายละเอียดโครงการ	ทางโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย และบันทึกข้อมูล	ทางโครงการควรจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ อุปกรณ์และระบบป้องกันและ เตือนอัคคีภัย และบันทึกข้อมูล

#### 4.3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออก)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ในช่วงระยะดำเนินการ ระหว่าง เดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการมีบางพารามิเตอร์ที่ผลการวิเคราะห์ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. สามารถสรุปได้ดังนี้

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน มกราคม 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์ทีเคเอ็น (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า  $2.4 \times 10^6$  เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD), ทีเคเอ็น (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า  $3.5 \times 10^5$  เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน มีนาคม 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า  $2.4 \times 10^6$  เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน เมษายน 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD), ทีเคเอ็น (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า  $5.4 \times 10^5$  เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร



#### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน พฤษภาคม 2568

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD), ทีเคเอ็น (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ส่วนค่าที่ไม่สามารถเทียบค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดคือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่า  $2.4 \times 10^6$  เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร

#### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน มิถุนายน 2568

โครงการไม่ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์ในเดือนดังกล่าว

#### ดังนั้นทางบริษัทที่ตรวจติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้มีข้อเสนอแนะแนวทางในการปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบเครื่องจักร และ อุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานตลอดเวลา กรณีพบว่ามี การชำรุดเสียหายของเครื่องจักรให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที
2. ตรวจสอบปริมาณไขมันภายในระบบหากพบว่ามีปริมาณที่เยอะเกินในระบบต้องมีการกำจัดทิ้งทันที
3. ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในบ่อ เกราะ หากพบว่ามีปริมาณเยอะเกินไปในระบบต้องมีการกำจัดทิ้งทันที
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจวัดค่า pH DO SV30 ของบ่อเติมอากาศ อยู่เป็นประจำ เพื่อตรวจสอบการทำงานของบ่อเติมอากาศ

#### 4.4 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในช่วงระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568 พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณ 2 จุด ทางโครงการไม่ได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระตามที่กำหนด ดังนี้

##### 1. น้ำสระว่ายน้ำ ตามพารามิเตอร์และถาพที่ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการ

- ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึกของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้นของสระว่ายน้ำโดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้
  - 1) Coliform Bacteria E. coli
  - 2) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia Coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*
- ความถี่ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึกของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้นของสระว่ายน้ำโดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้
  - 1) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)

- 2) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)
- 3) ความกระด้าง (Calcium hardness)
- 4) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)
- 5) คลอไรด์ (Chloride)
- 6) แอมโมเนียม (Ammonia)
- 7) ไนเตรท (Nitrate)

ดังนั้น แนะนำทางโครงการควรดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ จุดเก็บตัวอย่าง และความถี่ในการดำเนินการให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด